

云南省土地评估与登记代理协会

云土评协发〔2024〕1号

关于公布 2022~2023 年度云南省土地估价 机构信用评级结果的通知

根据《中华人民共和国资产评估法》《商会协会行业信用建设工作指导意见》《云南省土地评估与登记代理协会章程》《云南省土地估价机构信用评级办法（试行）》等有关规定，在对土地估价机构的组织管理水平、内部制度建设、评估业绩、专业水平、社会贡献、遵纪守法等情况进行综合评价后，经会员自查申报、协会按评级规则量化赋分、汇总排序、会长办公会审议、公示等环节，最终确定了 2022~2023 年度云南省土地估价机构信用等级，以反映机构的业务能力、诚信水平和社会信誉。

150 家土地估价机构中，共有 29 家机构获得甲级信用等级，74 家机构获得乙级信用等级，44 家机构获得丙级信用等级，3 家机构信用等级为未定级，现将名单公布。

附件：2022~2023 年度云南省土地估价机构信用评级结果

云南省土地评估与登记代理协会

2024 年 2 月 22 日

(联系电话：18187101371，地址：昆明市盘龙区美的北京路 9 号璟睿公寓 5 楼 521)

抄送：省自然资源厅，省发展改革委，省国资委，省市场监督管理局，
省银保监局，省高级人民法院，中估协，省银行业协会，各州市
自然资源和规划局，各有关金融机构

附件：

2022~2023年度云南省土地估价机构信用评级结果

序号	机构名称	法定代表人	统一社会信用代码	信用等级	信用等级证书编号
1	云南优化房地产土地资产评估咨询有限公司	伍小云	91530103686166231R	甲级	2023甲53001
2	云南瑞优房地产土地资产评估有限责任公司	倪茜	91530100775524010X	甲级	2023甲53002
3	云南鼎立房地产土地资产评估有限责任公司	赵俊飞	91530103738098067L	甲级	2023甲53003
4	昆明清风房地产土地资产评估有限公司	冯傲	91530103MA6MYEEC9M	甲级	2023甲53004
5	云南同庚房地产土地资产评估有限公司	李栾	91530100589619315H	甲级	2023甲53005
6	云南通达土地房地产资产评估有限公司	解昱	91530000431203651G	甲级	2023甲53006
7	昆明帮克土地房地产资产评估有限公司	马曼	9153010078461806XG	甲级	2023甲53007
8	云南正德房地产土地资产评估有限公司	王云康	91530102095365888X	甲级	2023甲53008
9	大理铭羽房地产土地评估有限责任公司	段灿辉	91532900555123792R	甲级	2023甲53009
10	云南弘力房地产土地资产评估有限公司	郭一江	91530402748293712U	甲级	2023甲53010
11	红河天成房地产土地评估有限公司	赵清	91532502560060060T	甲级	2023甲53011
12	云南优化不动产评估咨询有限公司	苏永良	915300007414900945	甲级	2023甲53012

附件：

2022~2023年度云南省土地估价机构信用评级结果

序号	机构名称	法定代表人	统一社会信用代码	信用等级	信用等级证书编号
13	云南凯信房地产评估有限公司	杨义彪	91530000745261096Y	甲级	2023甲53013
14	云南安信房地产土地资产评估有限公司	曾自荣	91532600688580874B	甲级	2023甲53014
15	云南中和金乾房地产土地资产评估有限公司	杨倩	915301025718613577	甲级	2023甲53015
16	云南金土地房地产评估有限公司	李凤	91530112560051033J	甲级	2023甲53016
17	曲靖市靖州地产矿业权评估有限公司	王庆龙	91530302799895895C	甲级	2023甲53017
18	昆明名杰信房地产土地评估咨询有限公司	马啸南	91530100750677686M	甲级	2023甲53018
19	昆明正中房地产土地资产评估有限公司	杨洪才	9153010079028916XJ	甲级	2023甲53019
20	云南基准房地产土地资产评估有限公司	程天	9153010267088890XF	甲级	2023甲53020
21	昆明海旭房地产土地资产评估有限公司	刘名芳	91530102670866815J	甲级	2023甲53021
22	云南根苑房地产土地评估咨询有限公司	肖黎雁	91532600072492657F	甲级	2023甲53022
23	云南纪千不动产评估有限公司	鲁建刚	91530102589603655G	甲级	2023甲53023
24	昆明正中土地评估有限责任公司	姜宇	91530100727292833Q	甲级	2023甲53024

附件：

2022~2023年度云南省土地估价机构信用评级结果

序号	机构名称	法定代表人	统一社会信用代码	信用等级	信用等级证书编号
25	昆明领峰房地产土地评估咨询有限公司	母其豪	91530102582354406X	甲级	2023甲53025
26	文山同心联谊房地产评估有限公司	李建	91532600690853982J	甲级	2023甲53026
27	云南精正房地产土地评估有限公司	曹春迎	915300007704754917	甲级	2023甲53027
28	曲靖金正房地产土地评估有限公司	李树菊	91530302760418389T	甲级	2023甲53028
29	云南诚远房地产土地评估有限公司	顾跃东	915304215993094092	甲级	2023甲53029
30	云南国泰房地产土地资产评估有限公司	李富情	91530723568834112C	乙级	2023乙53001
31	云南瑞尔房地产土地资产评估有限公司	李欣	91530000719404129M	乙级	2023乙53002
32	云南同元房地产土地资产评估有限责任公司	韩祥保	915329000698281050	乙级	2023乙53003
33	云南建庆房地产土地资产评估有限公司	刘小云	9153011259201945X9	乙级	2023乙53004
34	大理三阳土地事务有限公司	杨普法	91532900753598385A	乙级	2023乙53005
35	腾冲兴地房地产评估有限责任公司	张越	91530522MA6K5YWK3U	乙级	2023乙53006
36	云南辰地房地产土地资产评估有限公司	李宏疆	91530112668280743D	乙级	2023乙53007

附件：

2022~2023年度云南省土地估价机构信用评级结果

序号	机构名称	法定代表人	统一社会信用代码	信用等级	信用等级证书编号
37	云南利明涛土地评估有限公司	王金旭	91530112072473560N	乙级	2023乙53008
38	云南瑞正房地产土地资产评估有限公司	罗燕辉	91530103099093429C	乙级	2023乙53009
39	云南云凌成房地产土地评估有限公司	蒋玉萍	915301030724575528	乙级	2023乙53010
40	云南玉溪立信房地产评估事务有限责任公司	杨晓伟	91530400727282555P	乙级	2023乙53011
41	昆明云润房地产土地资产评估有限公司	王志萍	91530100797248758P	乙级	2023乙53012
42	昆明滇信房地产土地资产评估有限公司	黄骏	915301007452531924	乙级	2023乙53013
43	曲靖恒信房地产估价经纪有限公司	苏红琳	91530302741480857C	乙级	2023乙53014
44	德宏兴业房地产土地评估有限公司	许建明	915331007846023835	乙级	2023乙53015
45	云南景天房地产土地资产评估有限公司	刘天付	91530302741482000J	乙级	2023乙53016
46	云南驰佳房地产土地评估有限公司	赵志方	91530100781690891U	乙级	2023乙53017
47	昆明富乙房地产土地资产评估有限责任公司	陈文君	91530111709778004A	乙级	2023乙53018
48	云南静优房地产土地资产评估有限公司	魏华	915301023095844110	乙级	2023乙53019

附件：

2022~2023年度云南省土地估价机构信用评级结果

序号	机构名称	法定代表人	统一社会信用代码	信用等级	信用等级证书编号
49	云南云松房地产评估咨询有限公司	李海梅	91530112772698226C	乙级	2023乙53020
50	云南弘峰房地产土地资产评估有限公司	杨希	915326216979852679	乙级	2023乙53021
51	云南公信房地产土地资产评估有限公司	夏立凯	915303006765871123	乙级	2023乙53022
52	云南正权房地产土地资产评估有限公司	曹国路	91532500673625574C	乙级	2023乙53023
53	云南卓宏房地产土地资产评估有限公司	罗杨	91530100719494339W	乙级	2023乙53024
54	云南隆鼎房地产土地资产评估有限公司	文涛	9153010306981407XG	乙级	2023乙53025
55	云南衡之道房地产土地评估咨询有限公司	郎子波	91530102589644262P	乙级	2023乙53026
56	云南铭创房地产土地资产评估有限公司	孙鹤	91530112MA7GQ2W56R	乙级	2023乙53027
57	云南红诚房地产土地资产评估有限公司	张云松	915325226682514918	乙级	2023乙53028
58	云南汇坤房地产土地资产评估有限公司	李先平	915323007311977674	乙级	2023乙53029
59	德宏州鸿房房地产估价有限责任公司	汤志勇	91533103775545401X	乙级	2023乙53030
60	云南俊达鉴证房地产土地资产评估有限公司	刘世义	91530100778593900H	乙级	2023乙53031

附件：

2022~2023年度云南省土地估价机构信用评级结果

序号	机构名称	法定代表人	统一社会信用代码	信用等级	信用等级证书编号
61	昆明诚跃房地产土地资产评估有限责任公司	蒋丽	91530100727326597K	乙级	2023乙53032
62	文山万厦房地产估价测绘有限公司	黄定合	91532600753585170H	乙级	2023乙53033
63	云南颢杨房地产土地估价有限公司	缪祥波	91530102767080261D	乙级	2023乙53034
64	云南安盛房地产土地资产评估有限公司	李梅	91530100329257776L	乙级	2023乙53035
65	丽江昭扬房地产土地资产评估有限公司	杨立功	91530702727282811L	乙级	2023乙53036
66	云南云能房地产土地资产评估有限公司	舒丽芳	91530723309675188A	乙级	2023乙53037
67	云南广地房地产土地资产评估勘测有限公司	李德虎	915301026836872698	乙级	2023乙53038
68	云南诚开房地产土地评估有限公司	钟桥彬	915301030724822807	乙级	2023乙53039
69	昆明银正土地评估咨询有限公司	吕韵中	915301007785629609	乙级	2023乙53040
70	云南决策房地产土地评估有限公司	陈云川	91530100770455511A	乙级	2023乙53041
71	昆明市金宇房地产评估有限责任公司	王朝喜	91530100738062945H	乙级	2023乙53042
72	云南滇源房地产土地资产评估有限公司	许康艳	91530111MA6K3NXEX1	乙级	2023乙53043

附件：

2022~2023年度云南省土地估价机构信用评级结果

序号	机构名称	法定代表人	统一社会信用代码	信用等级	信用等级证书编号
73	云南宜正房地产土地评估有限公司	徐伟	91532901MA6K6UEC8N	乙级	2023乙53044
74	大理聚成房地产土地事务有限公司	杨跃禹	91532901574673618E	乙级	2023乙53045
75	云南正耀房地产土地资产评估有限公司	杨逢春	91530902099966541U	乙级	2023乙53046
76	云南泮昊房地产土地资产评估有限公司	翟悦清	91530103566215473L	乙级	2023乙53047
77	云南瑞合房地产评估有限责任公司	房燕	91530103589631293Y	乙级	2023乙53048
78	云南洪业房地产评估有限责任公司	林伟	9153050074525649X3	乙级	2023乙53049
79	楚雄华盛华振房地产土地资产评估有限公司	章国仁	915323005798428472	乙级	2023乙53050
80	云南亚佳房地产评估有限公司	覃燕	91530102557789520H	乙级	2023乙53051
81	中资信泰（云南）房地产土地资产评估有限公司	杜嵩	91530100750653166T	乙级	2023乙53052
82	云南银信房地产土地资产评估有限公司	刘家深	915300007134084366	乙级	2023乙53053
83	云南通域房地产土地资产评估有限公司	沈冬梅	91530102676571698R	乙级	2023乙53054
84	西双版纳盟方房地产估价有限责任公司	刘云荷	91532800734320222W	乙级	2023乙53055

附件：

2022~2023年度云南省土地估价机构信用评级结果

序号	机构名称	法定代表人	统一社会信用代码	信用等级	信用等级证书编号
85	楚雄州兴诚房地产土地评估咨询有限公司	杨光辉	91532300738098331P	乙级	2023乙53056
86	云南天力土地勘测评估有限公司	朱明宇	9153010074529885XE	乙级	2023乙53057
87	云南弘诚房地产土地评估咨询有限公司	施江涛	91532900673627019C	乙级	2023乙53058
88	云南凯天房地产土地资产评估有限公司	程朝枢	915307216812681592	乙级	2023乙53059
89	保山市中瑞房产土地评估有限公司	张宇扬	91530522557791735Y	乙级	2023乙53060
90	云南银瑞祥房地产土地资产评估有限公司	周碧伍	91530103072454546X	乙级	2023乙53061
91	云南正佳房地产土地资产评估有限公司	李波	915303020832722382	乙级	2023乙53062
92	曲靖市恒通房地产土地评估有限公司	刘承文	91530328745273193K	乙级	2023乙53063
93	云南凯德房地产土地资产评估有限公司	甘露	91532901MA6K79HG8H	乙级	2023乙53064
94	云南华鹏房地产土地资产评估有限公司	阮辉鹏	9153010359714353X9	乙级	2023乙53065
95	楚雄中大房地产土地资产评估有限公司	唐辉	91532300552744083Q	乙级	2023乙53066
96	云南驰新房地产土地资产评估有限公司	胡勋伟	915301007951836982	乙级	2023乙53067

附件：

2022~2023年度云南省土地估价机构信用评级结果

序号	机构名称	法定代表人	统一社会信用代码	信用等级	信用等级证书编号
97	昆明三阳开泰房地产土地资产评估有限公司	段傑津	91530111681285522B	乙级	2023乙53068
98	大理华诚房地产评估有限公司	涂雅琦	91532901568803260R	乙级	2023乙53069
99	云南恒旭房产土地资产评估咨询有限公司	张奇新	9153010233666285XR	乙级	2023乙53070
100	云南天禹房地产土地资产评估有限公司	姜雪梅	91530112670873353M	乙级	2023乙53071
101	云南卓尔房地产评估有限公司	黄仲秋	91530102683667313N	乙级	2023乙53072
102	云南华策房地产土地资产评估有限公司	杨艳红	9153010379721462X7	乙级	2023乙53073
103	德宏正达房产土地资产评估有限公司	刘新	915331023365561337	乙级	2023乙53074
104	云南亿和房地产土地资产评估有限公司	郭绍军	91530102686196086U	丙级	2023丙53001
105	大理鸿翔房地产评估咨询有限责任公司	马云峰	9153290174147748X1	丙级	2023丙53002
106	云南平程房地产资产评估测绘有限公司	高宏图	91530402767072202G	丙级	2023丙53003
107	临沧市弘光房地产土地评估有限责任公司	杨少斌	915309007452542917	丙级	2023丙53004
108	云南云英恒房地产土地资产评估有限公司	杨萌	91530100745252325A	丙级	2023丙53005

附件：

2022~2023年度云南省土地估价机构信用评级结果

序号	机构名称	法定代表人	统一社会信用代码	信用等级	信用等级证书编号
109	大理金典房地产评估有限责任公司	朱建一	915329016626497651	丙级	2023丙53006
110	云南启航新征程房地产评估有限公司	李艳	91530522797241820F	丙级	2023丙53007
111	云南杰森房地产土地资产评估有限公司	朱绍旺	91530103566234711H	丙级	2023丙53008
112	云南德胜房地产土地资产评估有限公司	李非	91530402784609999L	丙级	2023丙53009
113	昆明展太房地产土地资产评估有限公司	曾洪高	91530102670893901C	丙级	2023丙53010
114	云南鼎益房地产土地评估服务有限公司	马瑞珏	91530103351819739Q	丙级	2023丙53011
115	云南诺太评估咨询有限公司	太德	91530112772652877C	丙级	2023丙53012
116	昆明众泰房地产评估有限公司	张文江	91530100799889823W	丙级	2023丙53013
117	云南佳林房地产土地资产评估有限公司	范娟	91530102599348280T	丙级	2023丙53014
118	云南振宇房地产土地资产评估有限公司	花铜	9153011267872992XQ	丙级	2023丙53015
119	云南滨点房地产土地资产评估有限公司	曾尔滨	91530112316382105M	丙级	2023丙53016
120	云南雨涵勘测房地产土地资产评估有限公司	谢仁康	9153010078737665XC	丙级	2023丙53017

附件：

2022~2023年度云南省土地估价机构信用评级结果

序号	机构名称	法定代表人	统一社会信用代码	信用等级	信用等级证书编号
121	云南壹丰房地产土地资产评估有限公司	薛莲	91530112056982015N	丙级	2023丙53018
122	云南金昆房地产土地资产评估有限公司	李党柱	91530302763886495R	丙级	2023丙53019
123	云南恒宇资产评估有限公司	陈霞光	915300006708613365	丙级	2023丙53020
124	云南中兴信房地产评估有限公司	刘永华	91532800676574944Y	丙级	2023丙53021
125	云南玺正资产评估有限公司	陈峻	91530103662643160Y	丙级	2023丙53022
126	大理鹏程房地产土地评估咨询有限公司	周萍	91532901719459883H	丙级	2023丙53023
127	普洱诚宇房地产土地资产评估有限责任公司	杨忠文	91530800775509478C	丙级	2023丙53024
128	云南双赢房地产土地资产评估有限公司	谢洪辉	91533400683685589L	丙级	2023丙53025
129	云南明允资产评估有限公司	吴冬	91530103MA6PH0Y50Q	丙级	2023丙53026
130	云南荣熙房地产土地资产评估有限公司	陈云川	91530103MA6K79WM2D	丙级	2023丙53027
131	昆明坤元资产评估有限公司	付荣	915301006626363900	丙级	2023丙53028
132	陆良恒磊土地评估咨询有限公司	殷渊	91530322579807793D	丙级	2023丙53029

附件:

2022~2023年度云南省土地估价机构信用评级结果

序号	机构名称	法定代表人	统一社会信用代码	信用等级	信用等级证书编号
133	普洱正旭房地产资产评估有限公司	叶建荣	915308020999699022	丙级	2023丙53030
134	香格里拉市康宏房地产土地评估有限公司	张莉	91533421727293350E	丙级	2023丙53031
135	云南鼎晟房地产土地资产评估有限公司	邹翠英	91532522MA6K3FX11M	丙级	2023丙53032
136	中天宏亿(云南)房地产土地资产评估有限公司	赵会良	91530502MA6K75YD0K	丙级	2023丙53033
137	云南九道房地产土地资产评估有限公司	李红雨	91530324MA6K3HYY3P	丙级	2023丙53034
138	云南通力房地产土地资产评估有限公司	业保来	9153040056881498XB	丙级	2023丙53035
139	云南文南房地产土地资产评估有限公司	唐靖	91530103MA6NHKC292	丙级	2023丙53036
140	云南怡衡房地产土地资产评估有限公司	匡明	91530600MA6K5NQ448	丙级	2023丙53037
141	云南智衡房地产评估经纪有限责任公司	吴林蔓	91530602552727128H	丙级	2023丙53038
142	云南中宝房地产土地资产评估有限公司	钱志学	91530100767086305P	丙级	2023丙53039
143	云南中联房地产土地资产评估有限公司	孙涛	91530103MA6PL50B9U	丙级	2023丙53040
144	云南中耀房地产土地资产评估有限公司	丁勇	915301123466850004	丙级	2023丙53041

附件：

2022~2023年度云南省土地估价机构信用评级结果

序号	机构名称	法定代表人	统一社会信用代码	信用等级	信用等级证书编号
145	昭通永信房地产资产评估有限公司	付明雄	91530600683693669N	丙级	2023丙53042
146	云南云达资产评估有限公司	张小川	915301026787037976	丙级	2023丙53043
147	云南精诚房地产土地资产评估有限公司	廖克忠	915301007902623110	丙级	2023丙53044
148	云南海天启航房地产土地资产评估有限公司	陈德启	915326217343220412	未定级	---
149	昆明正序房地产土地资产评估有限公司	邓跃章	915301007755149472	未定级	---
150	文山天赢房地产资产评估有限公司	杨仕艳	915326007873840007	未定级	---