

# 云南省土地评估与登记代理协会

云土评协发〔2026〕1号

## 关于公布 2024-2025 年度云南省土地估价 机构信用评级结果的通知

根据《中华人民共和国资产评估法》《商会协会行业信用建设工作指导意见》《云南省土地评估与登记代理协会章程》《云南省土地估价机构信用评级办法（试行）》等有关规定，在对土地估价机构的组织管理水平、内部制度建设、评估业绩、专业水平、社会贡献、遵纪守法等情况进行综合评价后，经会员自查申报、协会按评级规则量化赋分、汇总排序、会长办公会审议、公示等环节，最终确定了 2024-2025 年度云南省土地估价机构信用等级，以反映机构的业务能力、诚信水平和社会信誉。

141 家土地估价机构中，共有 28 家机构获得甲级信用等级，70 家机构获得乙级信用等级，39 家机构获得丙级信用等级，4 家机构信用等级为未定级，现将名单公布。

附件：2024-2025 年度云南省土地估价机构信用评级结果

云南省土地评估与登记代理协会

2025年2月24日



(联系电话：18187101371，地址：昆明市盘龙区美的北京路9号璟睿广场美的置业大厦5楼521)

抄送：省自然资源厅，省发展改革委，省国资委，省市场监督管理局，省银保监局，省高级人民法院，中估协，省银行业协会，各州市自然资源和规划局，各有关金融机构。

---

## 2024-2025年度云南省土地估价机构信用评级结果

序号	机构名称	法定代表人	统一信用代码	信用等级	信用等级证书编号	备注
1	云南优化房地产土地资产评估咨询有限公司	伍小云	91530103686166231R	甲级	2025甲53001	
2	云南瑞优房地产土地资产评估有限责任公司	倪茜	91530100775524010X	甲级	2025甲53002	
3	昆明清风房地产土地资产评估有限公司	冯傲	91530103MA6MYEEC9M	甲级	2025甲53003	
4	云南同庚房地产土地资产评估有限公司	李栴	91530100589619315H	甲级	2025甲53004	
5	云南鼎立房地产土地资产评估有限责任公司	宗云	91530103738098067L	甲级	2025甲53005	
6	云南通达土地房地产资产评估有限公司	解昱	91530000431203651G	甲级	2025甲53006	
7	昆明正中房地产土地资产评估有限公司	杨洪才	9153010079028916XJ	甲级	2025甲53007	
8	云南凯信房地产评估有限公司	杨义彪	91530000745261096Y	甲级	2025甲53008	
9	云南中和金乾房地产土地资产评估有限公司	杨倩	915301025718613577	甲级	2025甲53009	
10	昆明帮克土地房地产资产评估有限公司	马旻	9153010078461806XG	甲级	2025甲53010	
11	昆明海旭房地产土地资产评估有限公司	刘名芳	91530102670866815J	甲级	2025甲53011	
12	云南根苑房地产土地评估咨询有限公司	肖黎雁	91532600072492657F	甲级	2025甲53012	

## 2024-2025年度云南省土地估价机构信用评级结果

序号	机构名称	法定代表人	统一信用代码	信用等级	信用等级证书编号	备注
13	云南静优房地产土地资产评估有限公司	魏华	915301023095844110	甲级	2025甲53013	
14	云南优化不动产评估咨询有限公司	苏永良	915300007414900945	甲级	2025甲53014	
15	云南金土地房地产评估有限公司	李凤	91530112560051033J	甲级	2025甲53015	
16	云南瑞正房地产土地资产评估有限公司	罗燕辉	91530103099093429C	甲级	2025甲53016	
17	云南国泰房地产土地资产评估有限公司	李富情	91530723568884112C	甲级	2025甲53017	
18	云南名杰信房地产土地资产评估有限公司	马啸南	91530100750677686M	甲级	2025甲53018	
19	云南弘峰房地产土地资产评估有限公司	杨希	915326216979852679	甲级	2025甲53019	
20	昆明云润房地产土地资产评估有限公司	施骏玮	91530100797248758P	甲级	2025甲53020	
21	大理铭羽房地产土地资产评估有限责任公司	段灿辉	91532900555123792R	甲级	2025甲53021	
22	文山同心联谊房地产评估有限公司	李建	91532600690853982J	甲级	2025甲53022	
23	云南正德房地产土地资产评估有限公司	王云康	91530102095365888X	甲级	2025甲53023	
24	云南利明涛土地评估有限公司	王金旭	91530112072473560N	甲级	2025甲53024	

## 2024-2025年度云南省土地估价机构信用评级结果

序号	机构名称	法定代表人	统一信用代码	信用等级	信用等级证书编号	备注
25	曲靖市靖州地产矿业权评估有限公司	王庆龙	91530302799895895C	甲级	2025甲53025	
26	云南建庆房地产土地资产评估有限公司	刘小云	9153011259201945X9	甲级	2025甲53026	
27	云南诚远房地产土地评估有限公司	顾跃东	915304215993094092	甲级	2025甲53027	
28	云南云松房地产评估咨询有限公司	李海梅	91530112772698226C	甲级	2025甲53028	
29	云南景天鉴证房地产土地资产评估有限公司	刘天付	91530302741482000J	乙级	2025乙53001	
30	云南安信房地产土地资产评估有限公司	曾自荣	91532600688580874B	乙级	2025乙53003	
31	云南玉溪立信房地产评估事务有限责任公司	杨晓伟	91530400727282555P	乙级	2025乙53004	
32	云南公信房地产土地资产评估有限公司	夏立凯	915303006765871123	乙级	2025乙53005	
33	丽江昭扬房地产土地资产评估有限公司	杨立功	91530702727282811L	乙级	2025乙53006	
34	云南衡之道房地产土地资产评估有限公司	张中贵	91530102589644262P	乙级	2025乙53007	
35	云南滇源房地产土地资产评估有限公司	许康艳	91530111MA6K3NXEX1	乙级	2025乙53008	
36	云南决策房地产土地评估有限公司	陈云川	91530100770455511A	乙级	2025乙53009	

## 2024-2025年度云南省土地估价机构信用评级结果

序号	机构名称	法定代表人	统一信用代码	信用等级	信用等级证书编号	备注
37	云南铭创房地产土地资产评估有限公司	孙鹤	91530112MA7GQ2W56R	乙级	2025乙53010	
38	红河天成房地产土地评估有限公司	赵清	91532502560060060T	乙级	2025乙53011	
39	云南卓宏房地产土地资产评估有限公司	郑宇	91530100719494339W	乙级	2025乙53012	
40	文山万厦房地产估价测绘有限公司	黄定合	91532600753585170H	乙级	2025乙53013	
41	云南红诚房地产土地资产评估有限公司	张云松	915325226682514918	乙级	2025乙53014	
42	云南辰地房地产土地资产评估有限公司	李宏疆	91530112668280743D	乙级	2025乙53015	
43	昆明滇信房地产土地资产评估有限公司	黄骏	915301007452531924	乙级	2025乙53016	
44	楚雄州兴诚房地产土地评估咨询有限公司	杨光辉	91532300738098331P	乙级	2025乙53017	
45	云南云凌成房地产土地评估有限公司	蒋玉萍	915301030724575528	乙级	2025乙53018	
46	德宏兴业房地产土地评估有限公司	许建明	915331007846023835	乙级	2025乙53019	
47	腾冲兴地房地产评估有限责任公司	张越	91530522MA6K5YWK3U	乙级	2025乙53020	
48	云南恒旭房产土地资产评估咨询有限公司	张奇新	9153010233666285XR	乙级	2025乙53021	

## 2024-2025年度云南省土地估价机构信用评级结果

序号	机构名称	法定代表人	统一信用代码	信用等级	信用等级证书编号	备注
49	云南金启正房地产土地资产评估有限公司	王建华	91530302760418389T	乙级	2025乙53022	
50	云南德胜房地产土地资产评估有限公司	李达	91530402784609999L	乙级	2025乙53023	
51	昆明领峰房地产土地评估咨询有限公司	母其豪	91530102582354406X	乙级	2025乙53024	
52	昆明市金宇房地产评估有限责任公司	王朝喜	91530100738862945H	乙级	2025乙53025	
53	云南隆鼎房地产土地资产评估有限公司	文涛	9153010306981407XG	乙级	2025乙53026	
54	曲靖恒信房地产估价经纪有限公司	苏红琳	91530302741480857C	乙级	2025乙53027	
55	大理聚成房地产土地事务有限公司	杨跃禹	91532901574673618E	乙级	2025乙53028	
56	云南正耀房地产土地资产评估有限公司	杨逢春	91530902099966541U	乙级	2025乙53029	
57	云南正权房地产土地资产评估有限公司	曹国路	91532500673625574C	乙级	2025乙53030	
58	昆明诚跃房地产土地资产评估有限责任公司	蒋丽	91530100727326597K	乙级	2025乙53031	
59	云南瑞尔房地产土地资产评估有限公司	李欣	91530000719404129M	乙级	2025乙53032	
60	云南安盛鉴定房地产土地资产评估有限公司	李梅	91530100329257776L	乙级	2025乙53033	

## 2024-2025年度云南省土地估价机构信用评级结果

序号	机构名称	法定代表人	统一信用代码	信用等级	信用等级证书编号	备注
61	云南诚开房地产土地评估有限公司	钟桥彬	915301030724822807	乙级	2025乙53034	
62	云南同元房地产土地资产评估有限责任公司	韩祥保	915329000698281050	乙级	2025乙53035	
63	云南亿和房地产土地资产评估有限公司	赵志方	91530102686196086U	乙级	2025乙53036	
64	云南驰新房地产土地资产评估有限公司	胡勋伟	915301007951836982	乙级	2025乙53037	
65	西双版纳盟方房地产土地资产评估有限公司	王泽华	91532800734320222W	乙级	2025乙53038	
66	云南弘诚房地产土地评估咨询有限公司	施江涛	91532900673627019C	乙级	2025乙53039	
67	临沧弘光房地产土地资产评估有限责任公司	杨少斌	915309007452542917	乙级	2025乙53040	
68	云南谦信房地产土地资产评估有限公司	刘家深	915300007134084366	乙级	2025乙53041	
69	云南海天启航房地产土地资产评估有限公司	陈德启	915326217343220412	乙级	2025乙53042	
70	保山市中瑞房产土地评估有限公司	张宇扬	91530522557791735Y	乙级	2025乙53043	
71	云南洪业房地产评估有限责任公司	林伟	9153050074525649X3	乙级	2025乙53044	
72	云南基准房地产土地资产评估有限公司	程天	9153010267088890XF	乙级	2025乙53045	

## 2024-2025年度云南省土地估价机构信用评级结果

序号	机构名称	法定代表人	统一信用代码	信用等级	信用等级证书编号	备注
73	云南泛成房地产评估有限公司	戴家林	915329016626497651	乙级	2025乙53046	
74	德宏州鸿房房地产估价有限责任公司	汤志勇	91533103775545401X	乙级	2025乙53047	
75	云南凯天房地产土地资产评估有限公司	程朝枢	915307216812681592	乙级	2025乙53048	
76	云南华鹏房地产土地资产评估有限公司	阮辉鹏	9153010359714353X9	乙级	2025乙53049	
77	云南驰佳房地产土地资产评估有限公司	李绍松	91530100781690891U	乙级	2025乙53050	
78	云南瑞合房地产评估有限责任公司	房燕	91530103589631293Y	乙级	2025乙53051	
79	文山天赢房地产资产评估有限公司	杨仕艳	915326007873840007	乙级	2025乙53052	
80	云南亚佳房地产评估有限公司	覃燕	91530102557789520H	乙级	2025乙53053	
81	云南壹丰房地产土地资产评估有限公司	樊秋荣	91530112056982015N	乙级	2025乙53054	
82	大理鸿翔房地产评估咨询有限责任公司	马云峰	9153290174147748X1	乙级	2025乙53055	
83	云南广地房地产土地资产评估勘测有限公司	李德虎	915301026836872698	乙级	2025乙53056	
84	云南启航新征程房地产评估有限公司	李艳	91530522797241820F	乙级	2025乙53057	

## 2024-2025年度云南省土地估价机构信用评级结果

序号	机构名称	法定代表人	统一信用代码	信用等级	信用等级证书编号	备注
85	楚雄中大房地产土地资产评估有限公司	唐辉	91532300552744083Q	乙级	2025乙53058	
86	云南佳林房地产土地资产评估有限公司	范娟	91530102599348280T	乙级	2025乙53059	
87	昆明富乙房地产土地资产评估有限责任公司	陈文君	91530111709778004A	乙级	2025乙53060	
88	云南恒宇资产评估有限公司	陈霞光	915300006708613365	乙级	2025乙53061	
89	昆明三阳开泰房地产土地资产评估有限公司	段傑津	91530111681285522B	乙级	2025乙53062	
90	云南汇坤房地产土地资产评估有限公司	李先平	915323007311977674	乙级	2025乙53063	
91	云南弘力房地产土地资产评估有限公司	郭一江	91530402748293712U	乙级	2025乙53064	
92	大理华诚房地产评估有限公司	涂雅琦	91532901568803260R	乙级	2025乙53065	
93	云南中耀房地产土地资产评估有限公司	丁勇	915301123466850004	乙级	2025乙53066	
94	云南凯德房地产土地资产评估有限公司	黎莎	91532901MA6K79HG8H	乙级	2025乙53067	
95	云南俊达鉴证房地产土地资产评估有限公司	刘世义	91530100778593900H	乙级	2025乙53068	
96	云南颢杨房地产土地估价有限公司	魏芳	91530102767080261D	乙级	2025乙53069	

## 2024-2025年度云南省土地估价机构信用评级结果

序号	机构名称	法定代表人	统一信用代码	信用等级	信用等级证书编号	备注
97	云南杰森房地产土地资产评估有限公司	朱绍旺	91530103566234711H	乙级	2025乙53070	
98	云南平程房地产资产评估测绘有限公司	高宏图	91530402767072202G	乙级	2025乙53071	
99	云南双赢房地产土地资产评估有限公司	谢洪辉	91533400683685589L	丙级	2025丙53001	
100	楚雄华盛华振房地产土地资产评估有限公司	章国仁	915323005798428472	丙级	2025丙53002	
101	云南鼎益房地产土地评估服务有限公司	马瑞珏	91530103351819739Q	丙级	2025丙53003	
102	昆明展太房地产土地资产评估有限公司	曾洪高	91530102670893901C	丙级	2025丙53004	
103	云南诺太鉴证土地房地产资产评估咨询有限公	太德	91530112772652877C	丙级	2025丙53005	
104	云南宜正房地产土地评估有限公司	徐伟	91532901MA6K6UEC8N	丙级	2025丙53006	
105	云南云能房地产土地资产评估有限公司	舒丽芳	91530723309675188A	丙级	2025丙53007	
106	中天宏亿（云南）房地产土地资产评估有限公	赵会良	91530502MA6K75YD0K	丙级	2025丙53008	
107	云南天禹房地产土地资产评估有限公司	姜雪梅	91530112670873353M	丙级	2025丙53009	
108	云南智衡房地产评估经纪有限责任公司	吴林蔓	91530602552727128H	丙级	2025丙53010	

## 2024-2025年度云南省土地估价机构信用评级结果

序号	机构名称	法定代表人	统一信用代码	信用等级	信用等级证书编号	备注
109	曲靖市恒通房地产土地评估有限公司	刘承文	91530328745273193K	丙级	2025丙53011	
110	云南荣熙房地产土地资产评估有限公司	陈云川	91530103MA6K79WM2D	丙级	2025丙53012	
111	云南精诚房地产土地资产评估有限公司	刘莉琨	915301007902623110	丙级	2025丙53013	
112	云南正佳房地产土地资产评估有限公司	李波	915303020832722382	丙级	2025丙53014	
113	昆明众泰房地产评估有限公司	张文江	91530100799889823W	丙级	2025丙53015	
114	云南滨点房地产土地资产评估有限公司	曾尔滨	91530112316382105M	丙级	2025丙53016	
115	云南怡衡房地产土地资产评估有限公司	匡明	91530600MA6K5NQ448	丙级	2025丙53017	
116	云南雨涵矿测房地产土地资产评估有限公司	谢仁康	9153010078737665XC	丙级	2025丙53018	
117	云南玺正资产评估有限公司	李加飞	91530103662643160Y	丙级	2025丙53019	
118	云南银瑞祥房地产土地资产评估有限公司	周碧伍	91530103072454546X	丙级	2025丙53020	
119	云南中兴信房地产评估有限公司	刘永华	91532800676574944Y	丙级	2025丙53021	
120	中资信泰（云南）房地产土地资产评估有限公	杜嵩	91530100750653166T	丙级	2025丙53022	

## 2024-2025年度云南省土地估价机构信用评级结果

序号	机构名称	法定代表人	统一信用代码	信用等级	信用等级证书编号	备注
121	云南中宝房地产土地资产评估有限公司	杨睿	91530100767086305P	丙级	2025丙53023	
122	云南沅昊房地产土地资产评估有限公司	翟悦清	91530103566215473L	丙级	2025丙53024	
123	云南金昆房地产土地资产评估有限公司	赏广平	91530302763886495R	丙级	2025丙53025	
124	德宏正达房产土地资产评估有限公司	刘新	915331023365561337	丙级	2025丙53026	
125	昆明正序房地产土地资产评估有限公司	邓跃章	915301007755149472	丙级	2025丙53027	
126	云南文南房地产土地资产评估有限公司	唐靖	91530103MA6NFKC292	丙级	2025丙53028	
127	大理勤瑞资产评估有限公司	袁天纲	91532901797237434R	丙级	2025丙53029	
128	云南华策房地产土地资产评估有限公司	杨艳红	9153010379721462X7	丙级	2025丙53030	
129	普洱诚宇房地产土地资产评估有限责任公司	杨忠文	91530800775509478C	丙级	2025丙53031	
130	云南鼎晟房地产土地资产评估有限公司	邹翠英	91532522MA6K3FX11M	丙级	2025丙53032	
131	香格里拉市康宏房地产土地评估有限公司	张莉	91533421727293350E	丙级	2025丙53033	
132	云南振宇房地产土地资产评估有限公司	普连荣	9153011267872992XQ	丙级	2025丙53034	

## 2024-2025年度云南省土地估价机构信用评级结果

序号	机构名称	法定代表人	统一信用代码	信用等级	信用等级证书编号	备注
133	昭通永信房地产资产评估有限公司	付明雄	91530600683693669N	丙级	2025丙53035	
134	陆良恒磊土地评估咨询有限公司	殷渊	91530322579807793D	丙级	2025丙53036	
135	昆明坤元资产评估有限公司	杨燕	915301006626363900	丙级	2025丙53037	
136	云南中联房地产土地资产评估有限公司	孙涛	91530103MA6PL50B9U	丙级	2025丙53038	
137	普洱正旭房地产资产评估有限公司	叶建荣	915308020999699022	丙级	2025丙53039	
138	昆明林润千峰资产评估有限公司	索克利	91530103MABT5UAJ1L	未定级		2025年1月16日初始备案，信用评级周期内入会不满8个月
139	云南融景房地产土地资产评估有限公司	王保江	91530103MA7AU5938E	未定级		2025年2月19日初始备案，信用评级周期内入会不满8个月
140	昆明博扬资产评估有限公司	孙蕾	91530103678704183C	未定级		2025年7月24日初始备案，信用评级周期内未入会
141	云南精正房地产土地评估有限公司	曹春迎	915300007704754917	未定级		涉嫌低价恶性竞争，正在处理